



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1424 от 25 ОКТ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 15 октября 2021 г. № 21-01-06-15143

разрешает Фонду защиты прав граждан – участников строительства ПК (ИНН 5902058216, ОГРН 1205900013021, место нахождения: 614015, Пермский край, г. Пермь, ул. Советская, д. 40)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Углеуральская

способ размещения объекта: наземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, охранный зона коммунальных тепловых сетей, охранный зона телефонной канализации, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, III пояс зоны санитарной охраны скважины 1 ООО «Новогор-Прикамье» в м/р Парковый г. Перми.

Фонду защиты прав граждан – участников строительства ПК:

1. Соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать Правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

4. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача РФ от 14 марта 2002г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения СанПиН 2.1.4.1110-02».

5. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 4 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности заместителя
главы администрации города Перми –
начальника департамента земельных
отношений администрации города Перми

м.п.  Е.Н.Гонцова

Заявитель

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ДИРЕКТОРА ФОНДА
КОРСЕВ А.В.
ПО ДОВЕРЕННОСТИ ОТ 09.08.2021



Верно

СХЕМА предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Земельный участок под проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Углеуральская

Площадь земель или части земельного участка: 762 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов

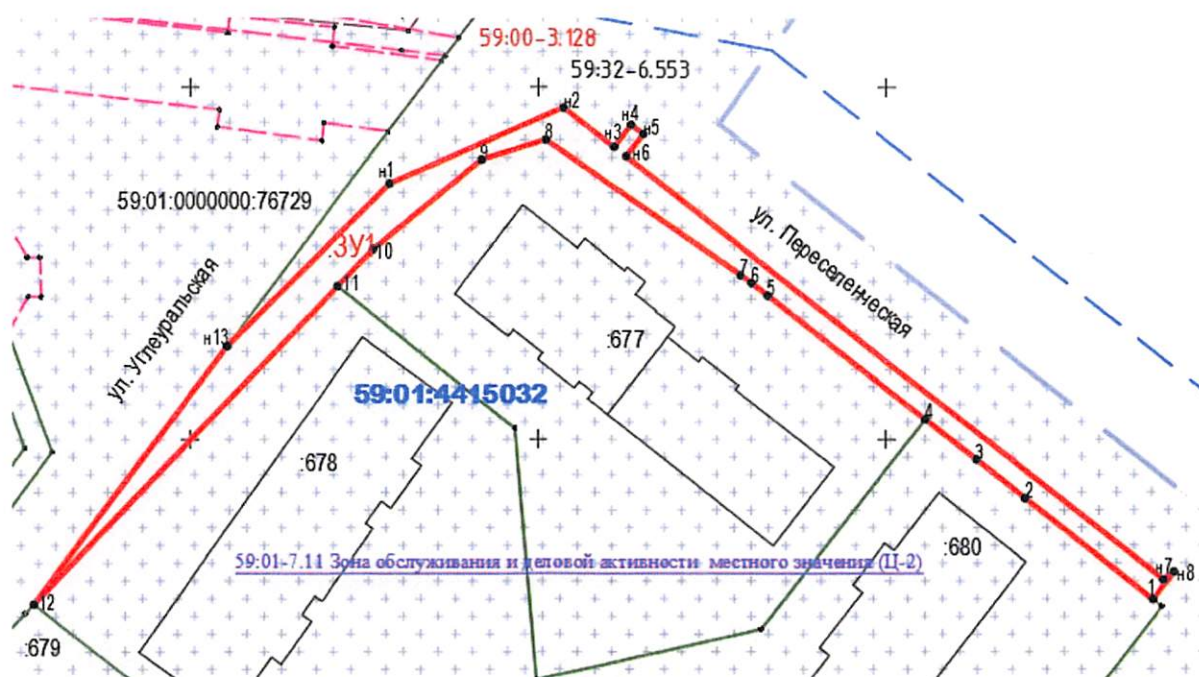
Вид разрешенного использования (при наличии): -

Условный номер земельного участка: :ЗУ1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	-2222.6406	-3211.6280
2	-2208.3300	-3229.9900
3	-2202.8500	-3237.0200
4	-2197.1400	-3244.3500
5	-2179.5000	-3266.9900
6	-2177.7000	-3269.3000
7	-2176.6000	-3270.9100
8	-2157.5000	-3298.9000
9	-2160.3100	-3308.1000
10	-2173.0000	-3323.7000
11	-2178.2100	-3328.7700
12	-2223.2800	-3372.4900
н13	-2186.7012	-3344.6911
н1	-2163.7109	-3321.3393
н2	-2152.9453	-3296.3793
н3	-2158.5012	-3289.0697
н4	-2155.3714	-3286.6365

н5	-2156.6789	-3284.8664
н6	-2159.8515	-3287.3311
н7	-2219.8712	-3210.0730
н8	-2218.7707	-3208.5914
Система координат: г. Перми		
Квартал: 59:01:4415032		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	516271.197	2228210.243
2	516285.625	2228191.974
3	516291.150	2228184.979
4	516296.907	2228177.686
5	516314.692	2228155.159
6	516316.507	2228152.861
7	516317.617	2228151.258
8	516336.897	2228123.391
9	516334.146	2228114.173
10	516321.556	2228098.492
11	516316.379	2228093.388
12	516271.590	2228049.380
н13	516307.990	2228077.413
н1	516330.830	2228100.912
н2	516341.435	2228125.941
н3	516335.832	2228133.215
н4	516338.946	2228135.668
н5	516337.628	2228137.430
н6	516334.471	2228134.945
н7	516273.956	2228211.816
н8	516275.047	2228213.305
Система координат: МСК-59 зона 2		
Квартал: 59:01:4415032		



Условные обозначения:

	Граница испрашиваемого земельного участка
	Надписи вновь образованного земельного участка
	Объект капитального строительства
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница зон с особыми условиями использования территории и граница территориальных зон
	Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
	Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино
	Граница муниципального образования "Пермский городской округ"
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

От 1 точки до 4 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4415032:680, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Переселенческая.

От 4 точки до 11 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4415032:677, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Переселенческая.

От 11 точки до 12 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4415032:678, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Углеуральская.

От 12 точки до н13 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:76729 «Для строительства автодороги в продолжении ул. Углеуральская по ул. Углеуральской, ул. Подлесной, проспекту Парковому», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Углеуральская.

От н13 точки до 1 точки - земли, свободные от прав третьих лиц.